# EPOCA

Se genial. Se primero. Se épico.

EPOCA ES UNA COMUNIDAD 'MASTERPLAN' DINAMICA, CREADA PARA LOS SAN DIEGUINOS TRABAJADORES Y AMANTES DE LA DIVERSION QUE BUSCAN UN LUGAR UNICO PARA VIVIR, UN DISENO ARQUITECTONICO NOVEDOSO Y UN AUTENTICO AMBIENTE DE COMUNIDAD.

Creado por Colrich, Epoca se inspira en el Valle de Guadalupe. Ubicado en el norte de Baja California, el Valle- conocido por su bello entorno natural, inovadora cocina y arquitectura multifacética- es donde nació la visión de Epoca.

Casas en venta y departamentos en renta se entremezclan con 15 acres de zonas verdes, parques, áreas sociales al aire libre, senderos entrelazados y un ambiente de comunidad apta para caminar. Piedras naturales, vegetación desértica y metales decorativos aportan toques de color y textura que evocan al Valle. Unete a nosotros en Epoca, en el sur de San Diego, donde nace una nueva comunidad resiliente, de calidez y confort.

EPOCALIFE.COM | @EPOCA.LIFE

# Plano Urbano de Epoca

Los planos y la información están sujetos a cambios. Epoca se reserva el derecho a realizar cambios sin previo aviso ni obligación alguna. Los modelos no reflejan preferencias étnicas. Igualdad de oportunidades de vivienda. ColRich California Realty BRE #01909398

# Amenidades Pleaneadas

## PASEO EPOCA

Senderos entralazados por toda la comunidad conducirán a parques, zonas verdes, jardines y espacios públicos acogedores diseñados para un estilo de vida dinámico.

## EL CLUB MARTINEZ

Exclusivo para propietarios, este impresionante centro recreativo estilo 'resort' ofrecerá una casa club, alberca, gimnasio, espacio de entreten-imiento al aire libre y cabañas.

## PLAZA POP-UP

Nuestro parque temporal ofrece área verde multiusos, espacio de reunión comunitario, juegos de exterior, zona de juegos infantiles y áreas de picnic durante la construcción de las amenidades planeadas.

## PARQUE DEL BARRIO MARTINEZ

Campos recreativos, estaciones de fitness, parque infantil, áreas de picnic ecubiertas, canchas deportivas y parque para perros harán resaltar 3.5 acres de vegetación.

## PARQUE DE LA COMUNIDAD DE EPOCA

Este vibrante centro de la vida de Epoca contará con jardines, canchas deportivas, áreas verde para eventos, pabellón de picnic, parque infantil, mesas de juego y áreas sombreadas para descanso.

## ENTORNO

Convenientemente localizado dentro de la ciudad de San Diego, Epoca se accede desde la SR-905, I-805, I-5 y SR-125. Epoca está a menos de 2 millas del Aeropuerto Internacional de Tijuana y Cross Border Xpress, a 5 millas del centro comercial Palm Promenade y a 10 millas de la playa.

Última Actualización: Marzo de 2026